

„PROJEKT”

UCHWAŁA NR VII/ /2019 RADY GMINY KORYCIN

z dnia 15 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Korycin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), w związku z § 4 uchwały Nr XX/129/2013 Rady Gminy Korycin z dnia 25 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i ociążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Korycin oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Podl. poz. 1772) oraz art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) Rada Gminy Korycin uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Korycin, położonej w miejscowości Wyłudry, o powierzchni 0,7800 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr geod. 114, obręb Wyłudry, dla której w Sądzie Rejonowym w Sokółce w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta o nr BIIS/00027234/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady

Iwona Chwiećko

UZASADNIENIE

Do kompetencji Rady Gminy należy wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy.

Właścicielka prawa użytkowania wieczystego wystąpiła z wnioskiem do Urzędu Gminy Korycin, który wpłynął dnia 1 kwietnia 2019 r. o wykupienie prawa użytkowania wieczystego gruntu na własność działki oznaczonej nr ewidencyjnym 114 o powierzchni 0,7800 ha położonej w obrębie wsi Wyłudy (dawna baza SKR Korycin).

Prawo użytkowania wieczystego do w/w działki nabyła od Spółdzielni Usługowo-Wytwórczej „PRODMECH” z siedzibą w Korycinie aktem notarialnym z dnia 31.08.2001 roku. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1977 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) użytkownikowi wieczystemu przysługuje prawo nabycia własności użytkowanej nieruchomości w drodze bezprzetargowej.