

Korycin, dnia 10 lipca 2020r.

GR.6840.2.2020

### **Informacja dotycząca przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek**

W dniu 10 lipca 2020 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Korycin, ul. Knyszyńska 2a. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek stanowiących własność Gminy Korycin.

W wymaganym terminie tj. do dnia 7 lipca 2020 r. wpłacono wadium w wymaganej wysokości, upoważniające do udziału w przetargu po jednym na każdą z wymienionych niżej działek:

- 1) **działka budowlana niezabudowana położona w Korycinie przy ul. Słowiańskiej (w pobliżu zalewu), oznaczona w ewidencji gruntów Nr 167/27 o pow. 0,1715 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr BI1S/00042866/8 Cena wywoławcza - 59 700,00 zł ; Wadium - 6 000,00 zł Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.**
  
- 2) **działka budowlana niezabudowana położona w Korycinie przy ul. Słowiańskiej (w pobliżu zalewu) , oznaczona w ewidencji gruntów Nr 167/28 o pow. 0,1703 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr BI1S/00042866/8 Cena wywoławcza - 58 000,00 zł ; Wadium - 5 800,00 zł Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.**
  
- 3) **działka rolna położona w Krukowszczyźnie, gmina Korycin, oznaczona w ewidencji gruntów nr 30 o pow. 0,3700 ha, zapisana w ewidencji gruntów jako R-V-0,02ha, R-VI-0,24ha i N-0,11ha; księga wieczysta Nr BI1S/00044262/8 Cena wywoławcza - 17 780,00 zł ; Wadium - 1 800 ,00 zł Sprzedaż nieruchomości polega zwolnieniu z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 106, z późn.zm.).**
  
- 4) **działka stanowiąca użytek rolny położona w Brodach, gmina Korycin, oznaczona w ewidencji gruntów nr 30 o pow. 0,5000 ha, zapisana w ewidencji gruntów jako R-VI-0,50ha; księga wieczysta Nr BI1S/00042268/6 Cena wywoławcza - 12 900,00 zł ; Wadium - 1 300 ,00 zł Sprzedaż nieruchomości polega zwolnieniu z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 106, z późn.zm.).**

5) **działka stanowiąca nieużytek położona w Brodach, gmina Korycin, oznaczona w ewidencji gruntów nr 25** o pow. 0,2400 ha, zapisana w ewidencji gruntów jako N-0,24ha; księga wieczysta Nr BI1S/00042268/6 wraz z drogą dojazdową działka **nr 146** o pow. 0,0200 ha, zapisana w ewidencji gruntów jako dr-0,02ha; księga wieczysta Nr BI1S/00042268/6

**Cena wywoławcza - 7 380,00 zł ; Wadium - 740 ,00 zł** Sprzedaż nieruchomości polega zwolnieniu z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 106, z późn.zm.).

6) **działka rolna położona w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej, niezabudowana w Dzieciolówce, gmina Korycin, oznaczona w ewidencji gruntów nr 46** o pow. 0,3800 ha, zapisana w ewidencji gruntów jako R-IVa-0,30ha, Ps-IV-0,08ha; księga wieczysta Nr BI1S/00045551/8 **Cena wywoławcza - 28 880,00 zł ; Wadium - 2 900 ,00 zł** Sprzedaż nieruchomości polega zwolnieniu z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 106, z późn.zm.).

7) **działka rolna położona w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej w Dzieciolówce, gmina Korycin, oznaczona w ewidencji gruntów nr 21** o pow. 0,4100 ha, zapisana w ewidencji gruntów jako R-IVb-0,41ha; księga wieczysta Nr BI1S/00045551/8 **Cena wywoławcza - 29 960,00 zł ; Wadium - 3 000 ,00 zł** Sprzedaż nieruchomości polega zwolnieniu z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 106, z późn.zm.).

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym dla 6 z 7 w/w. działek tj.:

1) działka budowlana niezabudowana położona w Korycinie przy ul. Słowiańskiej oznaczona w ewidencji gruntów **Nr 167/27** o pow. 0,1715 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr BI1S/00042866/8, której cena wywoławcza wynosiła - 59 700,00 zł **została nabyta za kwotę 60 297,00 zł** do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

2) działka budowlana niezabudowana położona w Korycinie przy ul. Słowiańskiej (w pobliżu zalewu) , oznaczona w ewidencji gruntów **Nr 167/28** o pow. 0,1703 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr BI1S/00042866/8, której cena wywoławcza wynosiła - 58 000,00 zł **została nabyta za kwotę 58 580,00 zł** do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

3) działka rolna położona w Krukowszczyźnie, gmina Korycin, oznaczona w ewidencji gruntów **nr 30** o pow. 0,3700 ha, księga wieczysta Nr BI1S/00044262/8, której cena wywoławcza wynosiła - 17 780,00 zł **została nabyta za kwotę 17 958 zł** sprzedaż nieruchomości polega zwolnieniu z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 106, z późn.zm.).

4) działka stanowiąca nieużytek położona w Brodach, gmina Korycin, oznaczona w ewidencji gruntów **nr 25** o pow. 0,2400 ha, zapisana w ewidencji gruntów jako N-0,24ha; księga

wieczysta Nr BI1S/00042268/6 wraz z drogą dojazdową działka nr 146 o pow. 0,0200 ha, zapisana w ewidencji gruntów jako dr-0,02ha; księga wieczysta Nr BI1S/00042268/6, której cena wywoławcza wynosiła 7 380,00 zł **została nabyta za kwotę 7 454,00 zł** sprzedaż nieruchomości polega zwolnieniu z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 106, z późn.zm.).

5) działka rolna położona w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej, niezabudowana w **Dzięciółwce**, gmina Korycin, oznaczona w ewidencji gruntów **nr 46** o pow. 0,3800 ha, zapisana w ewidencji gruntów jako R-IVa-0,30ha, Ps-IV-0,08ha; księga wieczysta Nr BI1S/00045551/8, której cena wywoławcza wynosiła 28 880,00 zł **została nabyta za kwotę 29 169,00 zł** sprzedaż nieruchomości polega zwolnieniu z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 106, z późn.zm.).

6) działka rolna położona w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej w **Dzięciółwce**, gmina Korycin, oznaczona w ewidencji gruntów **nr 21** o pow. 0,4100 ha, zapisana w ewidencji gruntów jako R-IVb-0,41ha; księga wieczysta Nr BI1S/00045551/8, której cena wywoławcza wynosiła 29 960,00 zł **została nabyta za kwotę 30 260,00 zł** sprzedaż nieruchomości polega zwolnieniu z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 106, z późn.zm.).

Przetarg na działkę stanowiącą użytek rolny położona w Brodach, gmina Korycin, oznaczona w ewidencji gruntów **nr 30** o pow. 0,5000 ha, zapisana w ewidencji gruntów jako R-VI-0,50ha; księga wieczysta Nr BI1S/00042268/6, której cena wywoławcza wynosiła 12 900,00 zł został zakończony negatywnie, ponieważ nikt nie przystąpił do licytacji.

**Z up. Wójta**

**Joanna Kulesa – Nasuta**

**Sekretarz Gminy**