

# KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI: INFRASTRUKTURA REKREACYJNA NA PLAŻY PRZY ZBIORNIKU  
RETENCYJNYM SZUMOWO - OLSZYŃKA

ADRES INWESTYCJI: działka o nr geod. 128/2 i 129/2 grunty wsi Zabrodzie

NAZWA INWESTORA: URZĄD GMINY KORYCIN

ADRES INWESTORA: 16-140 KORYCIN ul. KNYSZYŃSKA 2

WYKONAWCA: SYSTEM ZLECONY

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Barbara Bakun Upr.Bud. Nr BŁ/147/82

Barbara Bakun  
nr Upr. Bud. BŁ. / 147 /82  
nr czł. Izby : PDL/BO/0317/04 *Baku*

DATA OPRACOWANIA: 18 stycznia 2021

POZIOM CEN: IV kwartał 2020 r

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 150 813,34 zł  
PODATEK VAT: (23%) 34 687,07 zł  
OGÓLEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 185 500,41 zł  
SŁOWNIE: sto osiemdziesiąt pięć tysięcy pięćset i 41/100 zł

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z dn. 8.06.2004 r)

## ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Przyjęto poziom cen - wg publikacji SEKOCENBUD w IV kwartale 2020 r
2. Wycenę opracowano na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR, KNNR, KNR-W, NNRNKB, - opracowane przez ORGBUD Warszawa
3. Dla pozycji wycenianych szczegółowo wg katalogów przyjęto parametry kosztorysowania wg informacji SEKOCENBUD w IV kwartale 2020 r średnie dla województwa podlaskiego - roboty ogólnobudowlane - inwestycyjne:
4. Ceny jednostkowe materiałów podano łącznie z kosztami zakupu
5. Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny katalogowe producentów materiałów i urządzeń
6. Zakres rzeczowy robót został określony na podstawie projektu technicznego

WYKONAWCA:

USŁUGI PROJEKTOWO KOSZTORYSOWE  
Barbara Bakun  
16-120 Krynki, ul. gen. J.Bema 60/8 *Baku*  
NIP 545-119-56-52 REG. 360867881  
tel. 782 966 664

INWESTOR:

*Wójt*  
*Miroslaw Lech*

Data opracowania

18 stycznia 2021

Data zatwierdzenia

*18.01.2021 r.*

## Opis :

1. Wykonanie wiaty - posadowionej na stopach fundamentowych żelbetowych , konstrukcji drewnianej , krytej dachem dwuspadowym konstrukcji drewnianej , pokrycie blachą , wewnątrz murowany grill z paleniskiem , posadzka z kostki betonowej pol bruk gr 6 cm .  
Wyposażenie - 2 stały z ławkami .
2. Zagospodarowanie terenu :
  - zakup i montaż ławek wzdłuż drogi - szt 5
  - zakup i montaż koszy na śmiecie - szt 5
  - zakup i montaż lamp oświetleniowych solarnych - szt 6
  - zakup i montaż stołu edukacyjnego - szt 1
  - zakup i montaż huśtawki podwójnej + bocianie gniazdo - kpl1
  - zakup i montaż zestawu metalowego nr 4 - szt 1
  - zakup i montaż zestawu metalowego nr 1 - szt 1
  - zakup i montaż zabawki rower - szt 1
  - zakup 2 szt bramek przenośnych do piłki nożnej - szt 3

Szczegółowy zakres robót w kosztorysie

Kosztorys sporządzono na podstawie projektu .

## Obmiar

| Lp.            | Podstawa                       | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. |
|----------------|--------------------------------|---|------|---------|
| <b>OBMIAR:</b> |                                |   |      |         |
| 1              | 45111291-4                     | <b>WIATA</b>  |      |         |
| d.1            | KNR 2-01<br>0125-03<br>0125-07 | Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 30 cm bez darni z przewozem taczkami  | m2   |         |
|                |                                | 6,90 * 5,00   | m2   | 34,500  |
|                |                                |   |      | RAZEM   |
| 2              | KNR 2-01<br>0310-01            | Ręczne wykopy ciągle ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II)   | m3   |         |
| d.1            | stopy SF-1                     | [1,00 * 1,00 * 1,20] * 6  | m3   | 7,200   |
|                | plyta pod grill                | [1,05 * 2,35] * 0,50  | m3   | 1,234   |
|                |                                |   |      | RAZEM   |
| 3              | KNR 2-02<br>1101-01            | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z B-10   | m3   |         |
| d.1            | stopy SF-1                     | [0,80 * 0,80 * 0,10] * 6  | m3   | 0,384   |
|                |                                |   |      | RAZEM   |
| 4              | KNR 2-02<br>1101-07            | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym  | m3   |         |
| d.1            | plyta pod grill                | 1,10 * 2,40 * 0,30  | m3   | 0,792   |
|                |                                |   |      | RAZEM   |
| 5              | KNR 2-02<br>0204-01            | Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu , beton B-20  | m3   |         |
| d.1            | stopy SF-1                     | [0,60 * 0,60 * 0,40] * 6 + [0,30 * 0,30 * 0,95] * 6   | m3   | 1,377   |
|                |                                |   |      | RAZEM   |
| 6              | KNR 2-02<br>0201-01            | Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu , beton B-20  | m3   |         |
| d.1            | fundamenty                     | [0,60 * 0,40] * [2,75 * 4 + 4,20 + 0,95 * 2]  | m3   | 4,104   |
|                |                                |   |      | RAZEM   |
| 7              | KNR 2-02<br>0205-01            | Płyty fundamentowe betonowa - ręczne układanie betonu - grill - B-15  | m3   |         |
| d.1            |                                | 1,00 * 2,30 * 0,20  | m3   | 0,460   |
|                |                                |   |      | RAZEM   |
| 8              | KNR 2-01<br>0320-0101          | Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m  | m3   |         |
| d.1            | poz.1                          | 8,434   | m3   | 8,434   |
|                | poz.3                          | -0,384  | m3   | -0,384  |
|                | poz.4                          | -0,792  | m3   | -0,792  |
|                | poz.5                          | -1,377  | m3   | -1,377  |
|                | poz.6                          | -4,104  | m3   | -4,104  |
|                | poz.7                          | -0,460  | m3   | -0,460  |
|                |                                |   |      | RAZEM   |
| 9              | KNR 2-01<br>0211-01            | Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorczymi 0.15 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - odwóz nadmiaru gruntu | m3   |         |
| d.1            | poz.1                          | 8,434   | m3   | 8,434   |
|                | poz.8                          | -1,317  | m3   | -1,317  |
|                |                                |   |      | RAZEM   |
| 10             | KNR 2-02<br>0290-01            | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm  | t    |         |
| d.1            | fundamenty                     | [2,75 * 4 + 4,20 * 2] / 0,25 * 1,66 * 0,222 / 1000  | t    | 0,029   |
|                |                                |   |      | RAZEM   |
| 11             | KNR 2-02<br>0290-02            | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm  | t    |         |
| d.1            | stopy SF-1                     | [0,90 * 7 * 2] * 6 * 0,888 / 1000   | t    | 0,067   |
|                | fundamenty                     | [2,75 * 4 + 4,20 * 2] * 4 * 0,888 / 1000  | t    | 0,069   |
|                |                                |   |      | RAZEM   |
| 12             | KNR 2-02<br>0122-02            | Jednoprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1x1 ceg. w kolorze piaskowym  | m3   |         |
| d.1            |                                | [0,90 * 4 + 0,27 * 2 + 0,66] * 0,25 * 0,69  | m3   | 0,828   |
|                |                                | [0,90 + 0,38] / 2 * 0,57 * 4 * 0,25   | m3   | 0,365   |
|                |                                |   |      | RAZEM   |

## Obmiar

| Lp.       | Podstawa                        | Opis i wyliczenia  | j.m.        | Poszcz. |
|-----------|---------------------------------|--|-------------|---------|
| 13<br>d.1 | KNR 2-02<br>0122-02             | Jednoprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1x1 ceg. w kolorze brązowym  | m3          |         |
|           |                                 | $[0,90 * 0,25] * 0,90 * 2$   | m3          | 0,405   |
|           |                                 | $[1,16 * 0,25] * 0,60 * 2 + [0,90 * 0,25] * 0,60 * 2$  | m3          | 0,618   |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 14<br>d.1 | KNR 2-02<br>0122-03             | Jednoprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1 1/2x1 1/2 ceg.  | m3          |         |
|           |                                 | $1,89 * 0,40 * 0,40$   | m3          | 0,302   |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 15<br>d.1 | KNR 2-02<br>1216-02<br>analogia | blaty ze stali nierdzewnej o powierzchni elementu do 1 m2  | szt.        |         |
|           |                                 | 2  | szt.        | 2,000   |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 16<br>d.1 | KNR 2-02<br>1216-02<br>analogia | Ruszty do paleniska ze stali nierdzewnej o powierzchni elementu do 1 m2  | szt.        |         |
|           |                                 | 1  | szt.        | 1,000   |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 17<br>d.1 | KNR 2-02<br>1101-07             | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - pod posadzkę  | m3          |         |
|           |                                 | $5,00 * 6,90 * 0,10 - 1,00 * 2,30 * 0,10$  | m3          | 3,220   |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 18<br>d.1 | KNR 2-31<br>0105-05             | Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu                                 | m2          |         |
|           |                                 | $5,00 * 6,90 - 1,00 * 2,30$  | m2          | 32,200  |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 19<br>d.1 | KNR 2-31<br>0105-06             | Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu<br>Krotność = 7 | m2          |         |
|           |                                 | 32,20  | m2          | 32,200  |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 20<br>d.1 | KNR 2-31<br>0407-01             | Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową                          | m           |         |
|           |                                 | $6,90 * 2 + 5,00 * 2$  | m           | 23,800  |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 21<br>d.1 | NNRNKB 231<br>0511-03           | Układanie nawierzchni posadzki z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm - 21-50 elementów/m2                                   | m2          |         |
|           |                                 | $5,00 * 6,90 - 1,00 * 2,30$  | m2          | 32,200  |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 22<br>d.1 | KNR 2-02<br>0407-05             | Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 20*20 cm                            | m3<br>drew. |         |
|           |                                 | $[0,20 * 0,20] * 2,30 * 6$   | m3<br>drew. | 0,552   |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 23<br>d.1 | KNR 2-02<br>0408-01             | Miecze 10*10 cm przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej  | m3          |         |
|           |                                 | $[0,10 * 0,10] * 1,20 * 8$   | m3          | 0,096   |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 24<br>d.1 | KNR 2-02<br>0406-05             | Ramy górne - oczepy 14*14 cm , długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej               | m3<br>drew. |         |
|           |                                 | $[0,14 * 0,14] * 7,90 * 2$   | m3<br>drew. | 0,310   |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 25<br>d.1 | KNR 2-02<br>0408-03             | Krokwie zwykłe 6 * 12 cm , długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej                      | m3          |         |
|           |                                 | $[0,06 * 0,12] * 3,45 * 22$  | m3          | 0,546   |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |
| 26<br>d.1 | KNR 2-02<br>0409-04             | Jętki 6*12 cm , przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej  | m3          |         |
|           |                                 | $[0,06 * 0,12] * 2,90 * 11$  | m3          | 0,230   |
|           |                                 |  |             | RAZEM   |

## Obmiar

| Lp.       | Podstawa              | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. |
|-----------|-----------------------|--|------|---------|
| 27<br>d.1 | KNR 2-02<br>0409-06   | Deska okapowa, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej   | m3   |         |
|           |                       | [7,86 * 0,20 * 0,025] * 2  | m3   | 0,079   |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 28<br>d.1 | KNR 2-02<br>0409-06   | Deska szczytowa, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej | m3   |         |
|           |                       | [3,45 * 0,20 * 0,025] * 4  | m3   | 0,069   |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 29<br>d.1 | KNR 2-02<br>0410-01   | Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej w odstępach                            | m2   |         |
|           |                       | 54,25  | m2   | 54,250  |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 30<br>d.1 | NNRNKB 202<br>0535-03 | (z.VI) Pokrycie dachów o pow. do 100 m <sup>2</sup> blachą powlekaną                   | m2   |         |
|           |                       | 54,25  | m2   | 54,250  |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 31<br>d.1 | NNRNKB 202<br>0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaną o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm         | m2   |         |
|           | deska szczytowa       | [3,45 * 0,33] * 4  | m2   | 4,554   |
|           | deska okapowa         | [7,86 * 0,33] * 2  | m2   | 5,188   |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 2         |                       | <b>WYPOSAŻENIE</b>   |      |         |
| 32<br>d.2 | analiza indywidualna  | zakup i montaż ustawienie stołu i 2 szt ławek drewnianych                              | kpl  |         |
|           |                       | 2  | kpl  | 2,000   |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 33<br>d.2 | analiza indywidualna  | zakup i montaż ławek - ustawionych wzdłuż drogi  | kpl  |         |
|           |                       | 5  | kpl  | 5,000   |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 34<br>d.2 | analiza indywidualna  | zakup i montaż koszy na śmiecie -  | kpl  |         |
|           |                       | 3  | kpl  | 3,000   |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 35<br>d.2 | analiza indywidualna  | zakup i montaż stołu edukacyjnego  | kpl  |         |
|           |                       | 1  | kpl  | 1,000   |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 36<br>d.2 | analiza indywidualna  | zakup i montaż huśtawki podwójnej + bocianie gniazdo                                   | kpl  |         |
|           |                       | 1  | kpl  | 1,000   |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 37<br>d.2 | analiza indywidualna  | zakup i montaż zestawu zabawowego metalowego nr 4                                      | kpl  |         |
|           |                       | 1  | kpl  | 1,000   |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 38<br>d.2 | analiza indywidualna  | zakup i montaż zestawu zabawowego metalowego nr 1                                      | kpl  |         |
|           |                       | 1  | kpl  | 1,000   |
|           |                       |  |      | RAZEM   |
| 39<br>d.2 | analiza indywidualna  | zakup i montaż - zabawka rower   | kpl  |         |
|           |                       | 1  | kpl  | 1,000   |
|           |                       |  |      | RAZEM   |

## Obmiar

| Lp.       | Podstawa             | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. |
|-----------|----------------------|--|------|---------|
| 40<br>d.2 | analiza indywidualna | zakup i montaż - pomostu do 25 m w kształcie litery " L " - długość pomostu 10,00+15,00 m , szerokość 2,00 m , konstrukcja nośna stalowa , konstrukcja podkładu drewniana , wyposażony w elementy wypornościowe , barierka długości 10,00 m i wysokości 1,00 m od strony zbiornika wodnego | kpl  |         |
|           |                      | 1  | kpl  | 1,000   |
|           |                      |  |      | RAZEM   |
| 41<br>d.2 | analiza indywidualna | zakup i montaż - lamp solarnych np. " lampa solarna parkowa 4 m Modern 20 LED [ 2000lm]  | kpl  |         |
|           |                      | 6  | kpl  | 6,000   |
|           |                      |  |      | RAZEM   |
| 42<br>d.2 | analiza indywidualna | zakup przenośnych bramek do gry w piłkę nożną  | kpl  |         |
|           |                      | 2  | kpl  | 2,000   |
|           |                      |  |      | RAZEM   |