

GR.6220.8.2022

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2, pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust 1, ust 2 pkt 2, ust 3 ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.08.2022 r. (data wpływu do tutejszego urzędu 18.08.2022 r.) **OZE FARMS Sp. z o. o. ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie **farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 93 oraz 106 w obrębie Bombla, gmina Korycin.**

o r z e k a m

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko dla wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 93 oraz 106 w obrębie Bombla, gmina Korycin.

Całkowita powierzchnia działek wynosi około 10,15 ha, natomiast pod przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie przeznaczone około 8 ha. Dodatkowo dopuszcza się wykorzystanie fragmentów działki nr 95 na potrzeby lokalizacji infrastruktury towarzyszącej (np. realizacji połączenia elektroenergetycznego podziemnymi liniami kablowymi). Teren inwestycji jest aktualnie użytkowany rolniczo i nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania

przestrzennego. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją realizacja przedsięwzięcia może przebiegać etapowo np. osiem etapów o mocy do 1 MW każdy. Każda z powstałych instalacji będzie posiadała kompletną infrastrukturę techniczną by móc funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrowni.

Wnioskowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów. Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie położonym poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.).

2) Warunki wykorzystania terenu ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- a) teren nie jest objęty żadną formą ochrony na podstawie przepisów o ochronie przyrody,
- b) zrealizować zamierzenie zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich,
- c) należy skrócić czas budowy do niezbędnego minimum,
- d) pracę sprzętu mechanicznego powinno ograniczyć się do pory dziennej,
- e) zapewnić bezawaryjną pracę sprzętu mechanicznego (szczególnie układu paliwowo - olejowego) co wykluczy ewentualne zanieczyszczenia gleb i wód związkami ropopochodnymi,
- f) należy wyłączać silniki sprzętu podczas rozładunku pojazdów i przerw postojowych,
- g) prowadzić segregację odpadów w odpowiednich pojemnikach przeznaczonych do tego celu,
- h) po zakończeniu robót przywrócić środowisko naturalne do stanu poprzedniego.

3) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przewidziano wystarczające środki chroniące środowisko.

Planowana inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na środowisko i nie wpłynie na jego stan w regionie.

4) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

- planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii.

5) Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko:

- z uwagi na położenie planowanej inwestycji nie stwierdza się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca **OZE FARMS Sp. z o. o. ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko** wystąpiła do tut. organu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającego na budowie **farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 93 oraz 106 w obrębie Bombla, gmina Korycin** do wniosku dołączono:

1. Wniosek inwestora,
2. Karta informacyjna przedsięwzięcia
3. Kopia mapy ewidencji gruntów i budynków 2 szt.
4. Mapa pogładowa inwestycji 2 szt.
5. Wydruk z KRS
6. Płyta CD

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagana ocena oddziaływania na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Wójt Gminy Korycin pismami z dnia 24.08.2022 r. znak GR.6220.8.2022 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokółce oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie z prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 93 oraz 106 w obrębie Bombla, gmina Korycin.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku pismem nr WOOŚ.4220.366.2022.KW z dnia 30.08.2022 r., które wpłynęło do Urzędu Gminy Korycin dnia 30 sierpnia 2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce pismem nr NZ-7040.64.2022 z dnia 05.09.2022 r., które wpłynęło do Urzędu Gminy Korycin dnia 7 września 2022 r., wyraził

opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie - pismem nr BI.ZZŚ.1.4360.294.2022.BG z dn. 05.09.2022r., które wpłynęło do Urzędu Gminy Korycin dnia 06 września 2022 r., wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów. Panele będą mocowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Konstrukcje zostaną osadzone w gruncie za pomocą kafara. Przestrzeń pomiędzy konstrukcjami pozostanie czynna biologicznie.

Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny i przekazywany do sieci energetycznej poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Inwestor planuje zastosowanie transformatorów żywicznych – suchych lub olejowych. Transformatory podlegać będą okresowym przeglądom w celu wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo-wodne.

Punkt wpięcia do sieci zostanie określony przez operatora sieci w technicznych warunkach przyłączeniowych. Obecnie Inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego napięcia, natomiast drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie utwardzone drogi dojazdowe (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem) oraz wykonanie placów manewrowych. Po zakończeniu montażu wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny.

Ustosunkowując się do zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.) ustalono, że planowane przedsięwzięcie docelowo będzie powiązane z siecią energetyczną lecz nie doprowadzi to do kumulacji oddziaływań, w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie woda do mycia paneli. Przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 138).

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 i 3 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. wykazała, że realizacja wnioskowanego

przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na obszarach górskich lub leśnych i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. W celu zminimalizowania wpływu realizacji inwestycji na środowisko podjęte zostaną:

- działania prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 – 22:00,
- materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane w wyznaczonym miejscu, a w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych,
- prace ziemne odbywać się będą poza sezonem lęgowym ptaków lub po wcześniejszym sprawdzeniu terenu przez ornitologa pod kątem lęgowości ptaków,
- wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych,
- powstające ścieki socjalno-bytowe, gromadzone w bezodpływowych zbiornikach przenośnych toalet, a następnie będą odbierane przez uprawniony do tego podmiot,
- wykopy będą kontrolowane pod kątem uwiecznienia w nich drobnych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia występowania takich, złapanie ich i wypuszczenie poza terenem inwestycji.

Prace na obszarze planowanej inwestycji będą prowadzone w sposób zapobiegający ewentualnemu zanieczyszczeniu środowiska gruntowo-wodnego. Zaplecze budowy i miejsce składowania odpadów będą zaopatrzone w sorbenty, mające na celu ograniczenie skażenia gruntu. Wykorzystywane podczas realizacji inwestycji maszyny i sprzęt budowlany będą w dobrym stanie technicznym, co zminimalizuje możliwość wycieku substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo-wodnego.

Z uwagi na fakt, iż realizacja przedsięwzięcia polega na wykorzystaniu źródeł energii słonecznej oraz nie będzie wywierała wpływu na stan powietrza ani nie zmieni lokalnych warunków środowiskowych, planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wykorzystanie energii odnawialnej. Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach osuwisk mas

ziemnych oraz zagrożonych powodzią. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie również w sposób znaczący na krajobraz z uwagi na stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji paneli (do 5 m) oraz zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej.

Faza likwidacji będzie polegała na rozmontowaniu poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej. Oddziaływanie na środowisko w fazie likwidacji będzie zbliżone do oddziaływań z fazy budowy inwestycji.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno–kanalizacyjnej. Eksploatacja farmy będzie generować odpady jedynie podczas prac serwisowych, odpady wytworzone w związku z konserwacją inwestycji, będą przekazywane na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami, bez konieczności magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia. Na żadnym z etapów funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach fotowoltaicznych do gleby. Do ewentualnego mycia paneli stosowana będzie woda bez dodatku detergentów, woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach (czyszczenie paneli może odbywać się również w oparciu o bezwodną technologię z zastosowaniem specjalistycznych szczotek). W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, na wypadek awarii, pod transformatorami olejowymi znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% czynnika, wykonane z takiego materiału, aby czynnik nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie powodowało przekroczenia wartości dopuszczalnych emisji hałasu oraz poziomów pól elektroenergetycznych. Obszar znajdujący się bezpośrednio pod panelami fotowoltaicznymi będzie powierzchnią biologicznie czynną. Redukcja roślin między rzędami paneli prowadzona będzie poprzez koszenie. Wykasanie prowadzone będzie od centralnej części farmy fotowoltaicznej w kierunku jej ogrodzenia celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom. Na terenie farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Teren inwestycji zostanie ogrodzony, ogrodzenie wykonane zostanie w sposób zapewniający swobodną migrację drobnych zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie jest położone poza terenem objętym ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000 w odniesieniu do siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono te obszary. Planowana farma zlokalizowana będzie poza granicami korytarzy ekologicznych, w związku z czym nie będzie bezpośrednio blokowała możliwości migracji zwierząt zarówno lokalnie, jak i ponadlokalnie.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. poz. 1911 z późn. zm.), planowana farma fotowoltaiczna będzie położona w zlewni JCWP „Brzozówka od źródeł do Popiołówki” o kodzie RW200017262429, wyznaczonej jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożonej ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych polegających na osiągnięciu dobrego stanu wód, w tym dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Dla JCWP „Brzozówka od źródeł do Popiołówki” wprowadzono odstępstwo, na podstawie którego przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego. Jak podano w uzasadnieniu derogacji z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z prowadzonymi badaniami monitoringowymi możliwe będzie przeprowadzenie oceny rzeczywistego stanu i zagrożenia JCWP. W przypadku potwierdzenia złego stanu wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Teren przedsięwzięcia położony jest także w obrębie JCWPd PLGW200032, której stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry. JCWPd PLGW200032 nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, polegających na utrzymaniu dobrego stanu poprzez zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń, zapewnieniu równowagi pomiędzy poborem i zasilaniem wód podziemnych, wdrożeniu działań dla ochrony wód podziemnych.

Teren przedsięwzięcia położony jest także w obrębie JCWPd PLGW200032, której stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry. JCWPd PLGW200032 nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, polegających na utrzymaniu dobrego stanu poprzez zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń, zapewnieniu równowagi pomiędzy poborem i zasilaniem wód podziemnych, wdrożeniu działań dla ochrony wód podziemnych.

Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i krótkotrwały (związany z czasem budowy).

Przed wydaniem decyzji, pismem – obwieszczeniem z dnia 04.10.2022 r. na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) zawiadomiono strony o zgromadzeniu materiału dowodowego i możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i zgłaszanych żądań.

W trakcie postępowania strony postępowania nie wniosły uwag lub wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe, po przeanalizowaniu wniosku i przedłożonych w sprawie dokumentów pod kątem wymogów dotyczących ochrony środowiska oraz wymogów formalnoprawnych, postanowiono uzgodnić planowane przedsięwzięcie na warunkach jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w ust. 1a w/w ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Wskazany termin może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

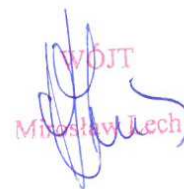
Dane o niniejszej decyzji zostaną włączone do publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.)

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Wójta Gminy Korycin, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Korycin oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Opłatę skarbową za niniejszą decyzję w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych) pobrano zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.)

WÓJT
Mikołaj Lech



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania (poprzez obwieszczenie)
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestycja będzie zlokalizowana na działce nr 93 raz 106 w obrębie Bombła, gmina Korycin. Łączna powierzchnia całkowita ww. nieruchomości wynosi około 10,15 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do około 8 ha. Teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych RIVa, RIVb, RV oraz LIV, LV, PSIV, PSV. Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile będą osadzone w gruncie za pomocą kafara.

W ramach inwestycji planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się również wykonanie placów manewrowych.

Rodzaj i parametry urządzeń:

- liczba paneli: do 40 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW),
- liczba stacji transformatorowych: do 8 sztuk,
- liczba magazynów energii - do 8 sztuk,
- liczba inwerterów: do 400 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW),
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- moc panelu – od 200 do 1500 Wp,
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią - do 5 m.

Prace na obszarze planowanej inwestycji będą prowadzone w sposób zapobiegający ewentualnemu zanieczyszczeniu środowiska gruntowo-wodnego. Zaplecze budowy i miejsce składowania odpadów będą zaopatrzone w sorbenty, mające na celu ograniczenie skażenia gruntu. Wykorzystywane podczas realizacji inwestycji maszyny i sprzęt budowlany będą w dobrym stanie technicznym, co zminimalizuje możliwość wycieku substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo-wodnego. Na etapie budowy, ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą gromadzone w szczelnych zbiornikach, a następnie usuwane przez uprawnione podmioty. Na żadnym z etapów funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie będą powstawały ścieki technologiczne. Odpady będą zbierane selektywnie do szczelnych pojemników i gromadzone w wyznaczonym miejscu na terenie zaplecza budowy. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi około 30 lat. Elektrownia słoneczna to instalacja bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę. Inwestor rozważa dwa sposoby mycia paneli

fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli czystą wodą, bez użycia detergentów. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych będzie dostarczana na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Wody opadowe i roztopowe będą powierzchniowo spływały do gruntu. Odpady wytworzone w związku z konserwacją farmy fotowoltaicznej, będą na bieżąco przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom, bez konieczności magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.



WÓJT
Miroslaw Lech