

ZARZĄDZENIE NR 180/2024 WÓJTA GMINY KORYCIN

z dnia 14 marca 2024 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Gminy Korycin za rok 2023

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Gminy Korycin za rok 2023, zawierającą dane określone art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, zgodnie z załącznikiem do Zarządzenia.

§ 2. Informację, o której mowa w § 1, należy przedłożyć w terminie do dnia 31 marca 2024 roku Radzie Gminy Korycin.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Miroslaw Lech



Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Korycin na dzień 31 grudnia 2023 r.

W 2023 roku nabyto na powiększenie zasobów mienia komunalnego niezabudowaną działkę gruntu oznaczoną w rejestrze gruntów nr 74/28 o pow. 2652 m² położoną w obrębie wsi Korycin na poszerzenie i przedłużenie drogi gminnej za kwotę 3 680,24 zł (brutto) Akt Notarialny Repetytorium A nr 2689/2023 z dnia 22.08.2023 r.

Działki oddane w użytkowanie wieczyste:

- 1) działka nr 545 o pow. 2040 m² położona w Korycinie - VEXO Sp z o. o. - opłata roczna 1580,70 zł;
- 2) działka nr 66/1 o pow. 3227 m² położona we wsi Bombła - Państwo Helena i Sławomir Bogacewicz - opłata roczna 781,50 zł;
- 3) działka nr 486 o pow. 641 m² położona w Korycinie - Pan Mirosław Ciuchna - opłata roczna 602,70 zł;
- 4) działka nr 114 o pow. 7834 m² położona we wsi Wyłudzy - Pani Jolanta Kozłowska - opłata roczna 1437,00 zł;
- 5) działka nr 405 o pow. 1211 m² położona w Korycinie - OSM Mońki - opłata roczna 990,30 zł;
- 6) działka nr 112/1 o pow. 542 m² położona we wsi Popiołówka - Pan Bogusław Kniź - opłata roczna 157,80 zł;
- 7) działka nr 541 o pow. 2429 m² położona w Korycinie - Pan Józef Wynimko - opłata roczna 1455,00 zł;

Ogółem opłata roczna za użytkowanie wieczyste wyniosła 7 005,00 zł.

4. Wdzierżawiono działki (użytki rolne):

- 1) Nr 250/1, o pow. 5 377 m² i Nr 246, opow. 3 251 m² - Korycin - 505,70 zł
- 2) Nr 104/2, o pow. 325 m² - Popiołówka (maszt) - 32 423,04 zł
- 3) Nr 37, część działki o pow. 400 m² - Korycin (maszt) - 34 425,48 zł

Ogółem wdzierżawiono: 9 353 m² (0,9353 ha) na kwotę brutto 67 354,22 zł

5. Budynki (własność gminy):

L.p.	Nazwa obiektu	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie	Wartość ewidencyjna w zł	Wysokość roczna czynszu (zł) netto
1.	Przedszkole i budynek gospodarczy	287	3 858	Korycin Korycin	3 063 236,08 5 087,00	- -
2.	Budynek Urzędu Gminy i GOKSiT oraz lokal Poczty Polskiej S.A.	273	1 624	Korycin	868 180,60	37 231,76
3.	Budynek OSP Korycin i lokal po lokalu Poczty Polskiej S.A.	596	2 600	Korycin	387 943,18	-
4.	Budynek Garażowy OSP Korycin	596	2 600	Korycin	414 479,95	-
5.	Budynek do obsługi obiektów sportowych	495/4	1 898	Korycin	451 048,38	3 214,44
6.	Budynek kiosku	273	1 624	Korycin	1 175,00	3 261,86
7.	Budynek hydroforni w Korycinie	146/2	1 423	Korycin	755 097,00	-
8.	Budynek hydroforni w Bombli	98/3	2 894	Bombla	113 698,00	-
9.	Budynek hydroforni w Długim Ługu: - „starej” - „nowej”	114	708	Długi Ług	10 900,00	-
		69/2	3 236	Długi Ług	210 000,00	-
10.	Budynek OSP Ostra Góra	61/1 61/2	2 334	Ostra Góra	304 412,42	-
11.	Budynek oczyszczalni ścieków	129/2	4 001	Mielniki	7 577,00	-
12.	Budynek szkoły podstawowej w Korycinie	240/1, 239, 242, 244, 547, 546	33 308	Korycin	4 737 119,00	-
13.	Budynki: - magazyn - garaż	542/2	1 724	Korycin (ul. Grodzieńska)	21 358,18 18 696,10	-
14.	Świetlica wiejska w Zabrodziu	68/2	1 258	Zabrodzie	354 270,00	-
15.	Budynek GOZ przy ul. Rynek 7 w Korycinie	460	1 050	Korycin	1 170 989,71	60 981,86
16.	Budynek garażu	285/3	2 711	Korycin		-

17.	Bud. gospodarczy	285/3	2 711	Korycin	35 970,00	-
18.	Bud. magazynowy	285/3	2 711	Korycin		-
19.	Budynek gospodarczy w Milewsczyźnie	16/17	2 057	Milewsczyzna	5 000,00	-
20.	Wiatrak Izba Regionalna	581/2	1 118	Korycin	866 865,52	-
21.	Świetlica wiejska w Krukowszczyźnie	120	3 724	Krukowszczyzna	574 563,53	-
22.	Świetlica wiejska w Bombli	37/2	3 048	Bombla	775 124,97	-
23.	Budynek gospodarczy	596	2 600	Korycin ul. Knyszyńska 2	52 015,09	-
24.	Kompleks budynków – Park Kulturowy Korycin-Milewsczyzna	4/1 16/16	10 789 1 646	Milewsczyzna	5 713 296,88	-
25.	Toaleta publiczna typu WC Mini basic	399/2	775	Korycin	110 803,32	-
26.	Wiata drewniana nad piecem glinianym w Parku Kulturowym Korycin-Milewsczyzna	16/16	1 646	Milewsczyzna	36850,00	-
27.	Toaleta w Szumowie	21	422	Szumowo	34 262,02	-
28.	Altana ażurowa w Szumowie	21	422	Szumowo	44 405,35	-
29.	Altana wraz z grillem murowanym w Ostrej Górze	61/1	1 505	Ostra Góra	58 330,30	-
30.	Wiata z murowanym grillem w Zabrodziu	129/2	9 219	Zabrodzie	67 650,00	-
31.	Dom dziedzictwa	16/8		Milewsczyzna	1 115 571,99	-
32.	Grodzisko	11/2		Milewsczyzna	3 622 306,86	-
OGÓLEM					25 141 517,91	104 689,92

Stan gruntów mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2023 roku wyniósł 2 702 432 m² tj. 270,2432 ha, w tym pod drogami gminnymi 198,2897 ha.

6. Długość sieci wodociągowej na terenie gminy stanowiła 110 173 mb.

7. Długość sieci kanalizacyjnej stanowiła 8 001 mb.

8. Ilość oczyszczalni przyzagrodowych (1994-2001) – 350 szt. o wartości 1 447 042,00 zł.

Zgodnie z Aktem Notarialnym Nr 5631/2010 z dnia 16.09.2010 r. Gmina Korycin jest udziałowcem spółki prawa handlowego „Wodociągi Podlaskie” Sp. z o.o, ul. Elewatorska 31, 15-620 Białystok.

Gmina Korycin jest także udziałowcem spółki BIOM Sp. z o.o, w Dolistowo Stare I 144, 19-124 Jaświły oraz spółki Biom Trans Sp. z o. o. w Dolistowo Stare I 144, 19-124 Jaświły.

W roku 2024 planuje się uzyskać przychody ze sprzedaży mienie komunalnego o wartości szacunkowej około 1 000 000,00 zł.

Posiadane środki transportowe mają łączną wartość ewidencyjną 3 099 343,48 zł, do których należą:

- | | | |
|-----|--|------------------------------|
| 1) | Samochód strażacki STAR | o wart. ewid. 85 156,00 zł, |
| 2) | Samochód strażacki STAR | o wart. ewid. 21 108,00 zł, |
| 3) | Samochód strażacki TATRA | o wart. ewid. 50 000,00 zł, |
| 4) | Samochód ratowniczo-gaśniczy MAN (2007) | o wart. ewid. 549 445,00 zł, |
| 5) | Samochód ratowniczo-gaśniczy IVECO (2002) | o wart. ewid. 176 000,00 zł, |
| 6) | Samochód ratowniczo-gaśniczy MAN (2019) | o wart. ewid. 922 500,00 zł, |
| 7) | Samochód ratowniczo-gaśniczy MAN (2019) | o wart. ewid. 922 500,00 zł, |
| 8) | Ciągnik rol. ZETOR 7711 (1989) | o wart. ewid. 30 500,00 zł , |
| 9) | Samochód osobowy - Mercedes Vito (2005) | o wart. ewid. 130 000,00 zł, |
| 10) | Przyczepka samochodowa | o wart. ewid. 4 600,00 zł, |
| 11) | Samochód cięż.(używany) FIAT DUCATO 15(2006) | o wart. ewid. 12 900,00 zł, |
| 12) | Zamiatarka Johnson 142A 101T (2005) | o wart. ewid. 20 000,00 zł |
| 13) | Tratwa drewniana 4x6 m z zabudową drewnianą | o wart. ewid. 19 667,24 zł |
| 14) | Tratwa drewniana 4x6 m z zabudową drewnianą | o wart. ewid. 19 667,24 zł |
| 15) | Ciągnik rol. NEW HOLLAND TS135A (2007) | o wart. ewid. 135 300,00 zł |

WÓJT
Miroslaw Lech